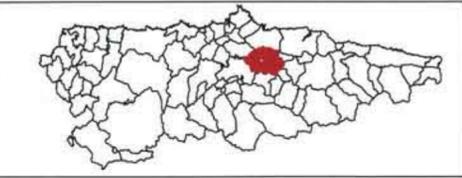


SIMBOLOGIA	
LIMITE AMBITO ESTUDIO DE DETALLE	
ALINEACION FIJA	
ALINEACION MAXIMA	
RASANTE ACTUAL	XXX.XXX
RASANTE DEFINIDA POR LOS SERVICIOS MUNICIPALES	000.000
RASANTES SEGUN PP COLINDANTE DE LAS UNIDADES HOMOGENEAS 230VP, 240VP Y 24V A LAS QUE TIENE QUE AJUSTARSE EL PRESENTE ED	000.000 PK 000.000
RASANTE PROPUESTA EN EL ESTUDIO DE DETALLE	000.000

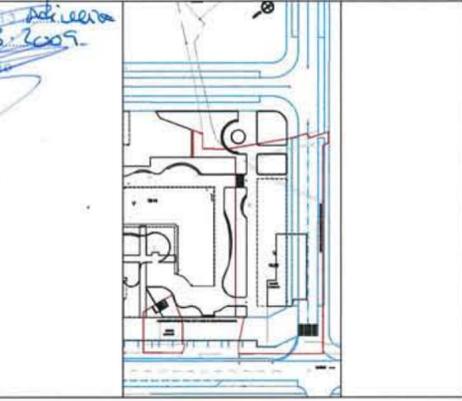
**NOTAS:**

- LA SOLUCIÓN DE URBANIZACIÓN DE LOS ESPACIOS PRIVADOS SE REFLEJARA EN EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN. LA PROPUESTA GRAFIADA EN ESTE PLANO ES TOTALMENTE ORIENTATIVA.
- CON EL FIN DE DAR CONTINUIDAD AL VIAL DE ENLACE CON LA AVENIDA DE OVIEDO SE REFLEJAN TANTO LAS RASANTES COMO LA SOLUCIÓN DE CALZADA, APARCAMIENTOS Y ACERAS ADOPTADA EN EL PLAN PARCIAL COLINDANTE, REFLEJADA EN LOS PLANOS FACILITADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE SIERO A LOS QUE EL PRESENTE ESTUDIO DE DETALLE DEBERA AJUSTARSE NECESARIAMENTE (VER DOCUMENTACIÓN ADJUNTA). NO OBSTANTE, EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE PODRA ADOPTAR UNA SECCIÓN TRANSVERSAL DIFERENTE, SI LOS SERVICIOS MUNICIPALES ASI LO INDICAN PARA LA TOTALIDAD DEL NUEVO VIARIO, PARTE DEL QUE AFECTA AL AMBITO DE ESTE DOCUMENTO.
- LA IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN TENDRA EN CUENTA EL DESNIVEL DE LA CALLE (ENTRE 2,00 Y 2,25 METROS SEGUN DESARROLLO LINEAL DE 40,00 O 45,00 METROS), PUDIENDO REALIZAR UNO O MAS CUERPOS A DISTINTO NIVEL EN ARAS A CUMPLIR LOS ARTICULOS 2.65.4 Y 2.67 DEL PGO DE SIERO, TAL Y COMO SEÑALA EL INFORME TECNICO AL PRESENTE DOCUMENTO.



**Domínguez Castillo**  
 Construcciones y Promociones  
 C. Los Avellanos, 4 - 1ª - A 33002 - Oviedo

**URBANIA · 2003 · ARQUITECTURA, S.L.**  
 ARQUITECTOS: EMILIO ARIZNAVARRETA ALONSO, MARIANA BORISSOYA BONEVA  
 ARQUITECTO COLABORADOR: BENJAMÍN GRAS DEL CASTILLO



PROPUESTA DE INTERSECCIÓN SEGUN CONSULTA REALIZADA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS DE LA CONSEJERÍA DE INFRAESTRUCTURAS, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

ESTUDIO DE DETALLE DE PARCELAS EN LA UNIDAD HOMOGÉNEA 88/OVP-5/NC: UA 24d en LUGONES - SIERO - ASTURIAS