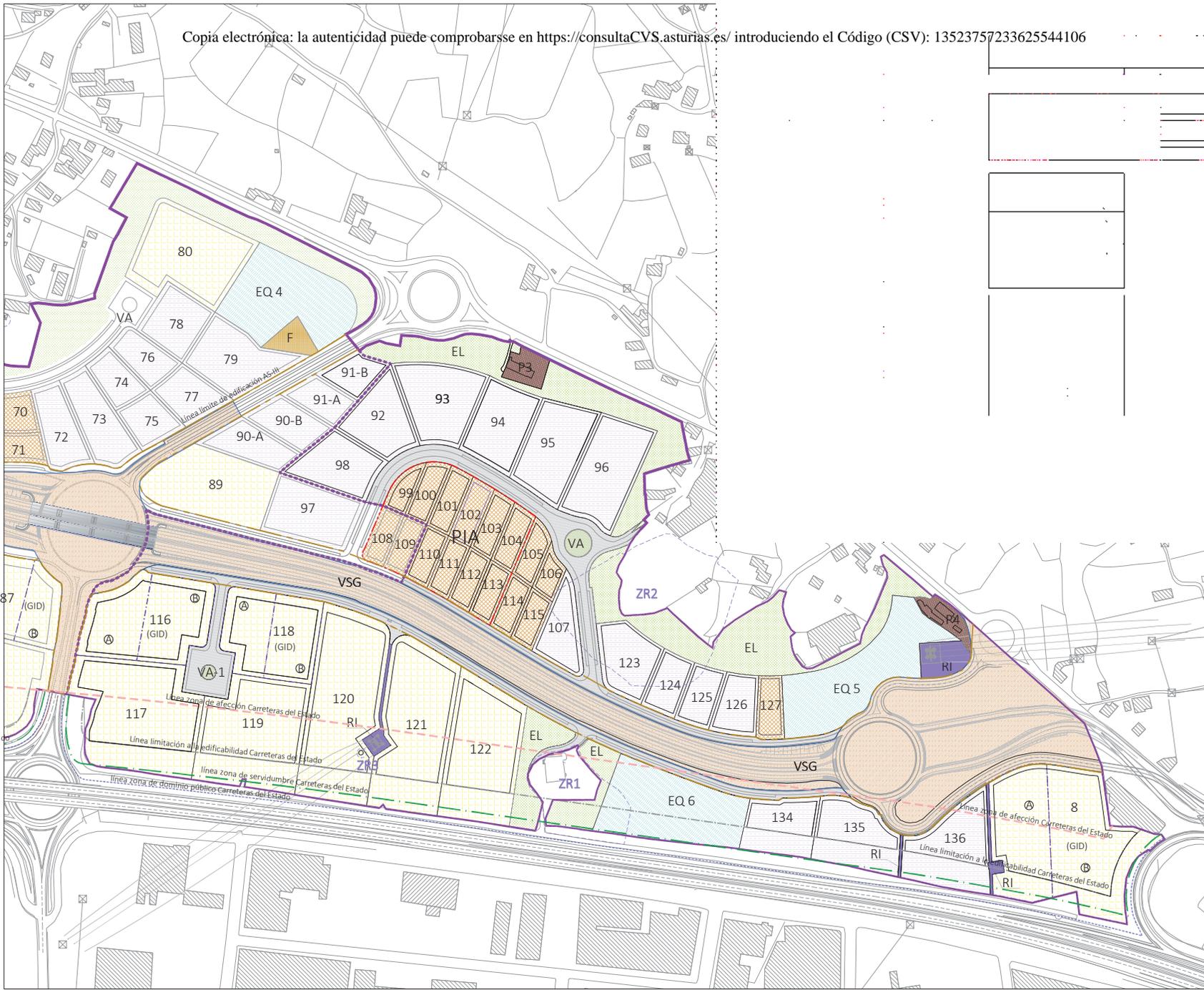


Copia electrónica: la autenticidad puede comprobarse en <https://consultaCVS.asturias.es/> introduciendo el Código (CSV): 13523757233625544106



- leyenda:**
- ámbito de actuación. s=1.105.475 m²
 - pequeña industria pareada (P.I.P) s=67.129 m² ocupación máxima en planta 70% de la parcela
 - pequeña industria adosada (*)
 - mediana industria, edificación exenta (I.E.) s=240.751 m² ocupación máxima en planta 70% de la parcela
 - parcela industrial con afectación parcial A-8 (servidumbre no edificable)
 - industria nido preferente(*)
 - G.I. Gran Industria, edificación exenta (I.E.) s=213.186 m² ocupación máxima en planta 70% de la parcela
 - parcela industrial con afectación parcial A-8 (servidumbre no edificable)
 - subvariedad (GID)
 - GIS Gran Industria Singular, edificación exenta (I.E.) s=171.963 m² ocupación máxima en planta 50% de la parcela
 - preexistencias. s= 12.119 m²
 - preexistencia residencial fuera de parcela industrial s=3.696 m²
 - preexistencia compatible en parcela industrial s=8.173 m²
 - parcela industrial (de eventual regularización de preexistencias industriales) (PIR s=250 m²)
 - sistemas de espacios libres de uso y dominio públicos s=119.651 m²
 - espacio libre asociado a viario
 - reserva para equipamiento s=55.303 m²
 - reserva de suelo de Viario de Sistema General V.S.G. s=123.278 m²
 - viario interior, aceras y aparcamientos s=98.795 m²
 - servidumbres L.A.T., etc s=3.300 m²
 - zona de riesgo arqueológico
 - NR. Núcleo Rural
 - límite servidumbre edificable A-8 (aproximada, a replantear en cada caso)
 - línea zona de dominio público Carreteras del Estado (art.29 de la ley de Carreteras 37/2011)
 - línea zona de servidumbre Carreteras del Estado (art.31 de la ley de Carreteras 37/2015)
 - línea limitación a la edificabilidad Carreteras del Estado(art.33 de la ley de Carreteras 37/2011)
 - línea zona de afectación Carreteras del Estado (art.32 de la ley de Carreteras 37/2015)
 - delimitación fases

Revisión control documental

VERSION	FECHA	DESCRIPCIÓN
1.0	10-12-2020	Documento para aprobación inicial (DAI)

Aprobación técnica, elaboración y datos

Nombre:	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Firma:	ICC	ALL	ALL
Fecha:	10-12-2020	10-12-2020	10-12-2020
Destino a	Copia entrega a l/para:		

ARCHIVO DWG: 2001MPO6 clasificación y calificación propuesta DAI

Modificación II Plan Parcial

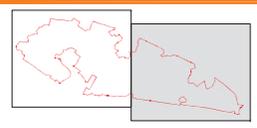
Documento para Aprobación Inicial (DAI)

Área Industrial Bobes Siero

Clasificación y calificación propuesta **06**

ARQUITECTO:

ANDRÉS LÓPEZ Y LÓPEZ



NÚMERO PLANO:
2 de 2
ESCALA:
1/2.000

