

# PLAN ESPECIAL Y ESTUDIO DE IMPLANTACIÓN (DOCUMENTO REFUNDIDO V)

## PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

**“RCD VENTA LA SALVE” EXPTE.: 242121007**



**APROBACION DEFINITIVA**

ACUERDO PLENO MUNICIPAL  
de fecha 25 de mayo de 2023

DILIGENCIADO SECRETARIO GENERAL



**SNU DE INTERÉS - CANTERA. PARCELA CATASTRAL Nº61. POLÍG. 178. VENTA LA SALVE. CONCEJO DE SIERO.ASTURIAS**

**MAYO 2023**

PROMOTOR

**TRANSPORTES Y MANIPULACIÓN  
DE MINERALES SA(TRAMISA)**

**CIF.: A74043845**

Parcela num. 10 del Polígono de Riaño 2.  
Riaño. Asturias  
Tel. 645949044

AUTOR DEL DOCUMENTO:

JORGE CARCEDO MONTES

**ARQUITECTO**

Col. COAA 1299

Tel. 645 949 044. jcarcedo@telecable.es

ARQUITECTO: JORGE CARCEDO MONTES



ARQUITECTO: JORGE CARCEDO MONTES

## Índice General del Documento

### I.- MEMORIA INFORMATIVA Y JUSTIFICATIVA

#### 1.- Información.

- 1.1 Peticionario
- 1.2 Objeto del Proyecto.
- 1.3 Descripción del ámbito afectado por el PE y EI
- 1.4 Condiciones Urbanísticas.
- 1.5 Marco Normativo
- 1.6 Naturaleza Jurídica y Tramitación del PE y Estudio de Implantación.

#### 2.- Ordenación. Descripción y justificación. Descripción de las actividades y las características técnicas de la actividad.

- 2.1 Ordenación general.
- 2.2 Síntesis de actuaciones.
- 2.3 Plataforma
- 2.4 Edificaciones
- 2.5 Movimientos de tierras
- 2.6 Suministro eléctrico e iluminación
- 2.7 Acceso y tráfico Rodado
- 2.8 Abastecimiento
- 2.9 Saneamiento y drenaje
- 2.10 Inundabilidad
- 2.11 Recogida, eliminación y depuración de Residuos
- 2.12 Control de polvo y ruido
- 2.13 Cierres y pantalla vegetal

#### 3.- Justificación de la Adecuación al ROTU. Justificación de la necesidad de emplazamiento y del interés público y social y la demanda real

- 3.1 Objeto. Artículo 200
- 3.2 Interés público o social de las actuaciones. Artículo 201
- 3.3 Determinaciones. Artículo 202
- 3.4 Documentación del Estudio de Implantación. Artículo 203
- 3.5 Ejecución de los Estudios de Implantación. Artículo 204
- 3.6 Objeto de los Planes Especiales. Artículo 191
- 3.7 Determinaciones. Artículo 192
- 3.8 Otros Planes Especiales. Artículo 196

JORGE CARCEDO MONTES [icarcedo@telecable.es](mailto:icarcedo@telecable.es)

ARQUITECTO: JORGE CARCEDO MONTES

3.9 Documentación del Plan Especial. Artículo 193.

#### 4.- Disposición final.

### 2.- ANEXOS

ANEXO 1. Informe Carreteras

ANEXO 2. Escrituras de propiedad o notas simples registrales

ANEXO 3. Documentación catastral

ANEXO 4. Aprobación del Plan de Labores cantera La Escondida.

ANEXO 5. Plan de Labores cantera La Escondida

ANEXO 6. Estudio Ambiental Estratégico y Estudio de Afecciones Patrimoniales

ANEXO 7. Publicación BOPA Informe de Estudio de Impacto Ambiental

ANEXO 8. Condiciones técnico y económicas de suministro eléctrico.

ANEXO 9. Propuesta de trazado de abastecimiento de agua y su aprobación.

ANEXO 10. Monetización de la cesión del 10% del aprovechamiento resultante.

### 3.- NORMATIVA

3.1 TITULO I. Condiciones Generales

3.2 TITULO II. Zonificación

3.3 TÍTULO III. Condiciones particulares

### 4.-ESTUDIO ECONÓMICO

4.1 Costes

4.2 ingresos

4.3 Viabilidad Económica

### 5. - PLANOS

01-SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

02-PARCELARIO Y CATASTRAL

03-TOPOGRÁFICO

04-ORDENACIÓN Y USOS

05-PROPUESTA

**APROBACION DEFINITIVA**  
ACUERDO PLENO MUNICIPAL  
de fecha 25 de mayo de 2023  
DILIGENCIADO SECRETARIO GENERAL

